

Протокол

Публичных слушаний по проекту
«Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области»

Дата проведения: 10-00 21.12.2017г.

Место проведения: в здании Клишинского ДК, по адресу: Курская область, Железногорский район, д.Клишино

Участники публичных слушаний:

Глава Разветьевского сельсовета С.В.Чебанов

Заместитель Главы Разветьевского сельсовета А.Ю.Евдокимова

Главный специалист Разветьевского сельсовета В.В.Кретова

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выступление главы Разветьевского сельсовета по проекту «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области».
2. Выступление участников публичных слушаний по существу проекта «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области».
3. Вопросы по проекту «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области».

1. Выступление Главы Разветьевского сельсовета.

В соответствии с действующими законами Российской Федерации, законами Курской области и местными законодательными актами, заявлениями граждан, сегодня проводятся публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области». Проектные работы начаты в соответствии с постановлением Администрации Железногорского района Курской области №713 от 19.09.2017 « О подготовке проекта изменений в в Генеральный план муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области» в целях приведения в соответствие Генерального плана муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области действующему законодательству и Правилам землепользования и застройки.

Настоящий проект «Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области» (далее Генеральный план) разработан ИП Воробьевым А.А. на основании технического задания. Изменения предлагается внести в целях создания устойчивого развития территории муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области, сохранения окружающей среды, объектов культурного наследия, обеспечения условий для планировки территории, привлечения инвестиций . Предусматривается ряд мероприятий по изменению границ населенных пунктов и изменению баланса земель, с переводом земель из одной категории в другую, согласно поданных заявлений.

За период подготовки внесения изменений в Генеральный План муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железногорского района Курской области» поступили заявления об изменении категории земельных участков от собственников земельных участков-физических лиц. Согласно действующего градостроительного и земельного законодательства изменение категории земельных участков осуществляется путем внесения изменений в генеральный план. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населённых пунктов, с кадастровыми номерами:

с. Разветье

46:06:081702:100, 46:06:081702:101, 46:06:081702:102, 46:06:081702:103,
46:06:081702:104, 46:06:081702:105, 46:06:081702:106, 46:06:081702:107, 46:06:081702:108,
46:06:081702:109, 46:06:081702:110, 46:06:081702:111, 46:06:081702:112, 46:06:081702:113,
46:06:081702:114, 46:06:081702:115, 46:06:081702:116, 46:06:081702:117, 46:06:081702:118,
46:06:081702:119, 46:06:081702:478, 46:06:081702:479, 46:06:080301:662, 46:06:080302:160,
46:06:080302:55, 46:06:081702:120, 46:06:081702:121, 46:06:081702:122, 46:06:081702:123,
46:06:081702:124, 46:06:081702:125, 46:06:081702:126, 46:06:081702:127, 46:06:081702:128,
46:06:081702:129, 46:06:081702:130, 46:06:081702:131, 46:06:081702:132, 46:06:081702:133,
46:06:081702:134, 46:06:081702:135, 46:06:081702:136, 46:06:081702:137, 46:06:081702:138,
46:06:081702:139, 46:06:081702:140, 46:06:081702:141, 46:06:081702:142, 46:06:081702:143,
46:06:081702:144, 46:06:081702:145, 46:06:080301:23, 46:06:080301:62, 46:06:080301:28,
46:06:080301:29, 46:06:080301:71, 46:06:080301:77, 46:06:081702:242, 46:06:081601:254,
46:06:081601:282, 46:06:081601:285, 46:06:080303:347, 46:06:080303:346, 46:06:081702:828,
46:06:081702:829, 46:06:080301:2, 46:06:080303:15, 46:06:081702:836, 46:06:081702:837,
46:06:081702:818, 46:06:081702:476

п. Тепличный

46:06:081702:813, 46:06:081702:815, 46:06:081702:754, 46:06:081702:590,
46:06:081702:591, 46:06:081702:592, 46:06:081702:593, 46:06:081702:594, 46:06:081702:595,
46:06:081702:596, 46:06:081702:597, 46:06:081702:598, 46:06:081702:599, 46:06:081702:601,
46:06:081702:602, 46:06:081702:603, 46:06:081702:604, 46:06:081702:605, 46:06:081702:602

п. Новиколаевский

46:06:081901:9

п. Щека

46:06:081803:211

д. Клишино

46:06:071601:35

с. Лубошево

46:06:071502:12

п. Уголек

46:06:081702:240

с. Ажово

46:06:081301:26

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта правил землепользования и застройки, для включения их в протокол публичных слушаний - не выразили.

Заключение по результатам публичных слушаний:

Главе Администрации Железнодорожного района рекомендовать принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Разветьевский сельсовет» в соответствии с текстовыми и графическими материалами и направить его на утверждение Собранию Депутатов Железнодорожного района Курской области. Настоящий протокол подлежит размещению в СМИ (обнародованию), в сети Интернет, на официальном сайте Железнодорожного района Курской области и официальном сайте муниципального образования «Разветьевский сельсовет» Железнодорожного района Курской области www.razvetadm@mail.ru

Протокол подписали:

Глава Разветьевского сельсовета С.В.Чебанов

Заместитель Главы Разветьевского сельсовета А.Ю.Евдокимова

Главный специалист Разветьевского сельсовета В.В.Кретьова

